

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和07年01月08日

計画の名称	地域医療支援病院と広場等の整備による中心市街地の機能強化												
計画の期間	令和07年度 ~ 令和11年度 (5年間)										重点配分対象の該当	○	
交付対象	山形市												
計画の目標	山形市立地適正化計画における誘導施設である地域医療支援病院及び広場等の一体的な整備により、都市の各となる中心市街地の求心力を高めるとともに、同計画において将来都市構造として示す「拠点ネットワーク型集積都市」や、本市の中心市街地活性化の将来像を示した「山形市中心市街地ランドデザイン」の実現を図る。												
全体事業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	22,902	A	22,594	B	0	C	308	D	0	効果促進事業費の割合C/(A+B+C+D)	1.34	%

番号	計画の成果目標(定量的指標)			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 (R6当初)	中間目標値	最終目標値 (R11末)
1	中心市街地の機能強化等による地価の上昇 本市の都市機能誘導区域内の国地価公示標準地・県地価調査基準値(商業地)の平均価格(暦年。重複は県地価調査基準値とする)	139508円/m ²	円/m ²	144696円/m ²
2	住環境の向上 本市の居住誘導区域内の人口密度(従前値R6.1.1:52.92人/ha、目標値R11.1.1:53.32人/ha)	53人/ha	人/ha	53人/ha
3	良好な診療環境を維持しながらの事業実施 当院の1日平均入院患者数(令和5年度実績値:368.8人/日から維持)	369人/日	人/日	369人/日

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業																						
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況			
												R07	R08	R09	R10	R11						
一体的に実施することにより期待される効果																						
備考																						
住環境整備事業	A16-001	住宅	一般	山形市	直接	山形市	-	-	七日町第1ブロック西地区都市再構築型優良建築物等整備事業	地域医療支援病院等の整備(延床面積:約63,000㎡)	山形市						22,594	1.35	-			
												小計						22,594				
											合計						22,594					

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R07	R08	R09	R10	R11			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	C16-001	住宅	一般	山形市	直接	山形市	-	-	施設整備推進事業	CM業務費、コンサル費等事業 推進に係る費用	山形市						308	1.35	-
七日町第1ブロック西地区都市再構築型優良建築物等整備事業と併せて実施することにより、発注プロセスやコストの透明性確保、説明性の向上など、円滑な事業実施が図られる。																			
											小計						308		
											合計						308		